

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ ΑΕ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 24η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)**  
**Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης Μ.Α.Ε. 28888/80/Β/93/13 ΑΡ.ΓΕΜΗ 0717780/20000**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			<b>Καθαρή θέση</b>		
Ενσώματα πάγια			Καταβλημένα κεφάλαια		
Ακίνητα	86.896,98	86.996,76	Κεφάλαιο	411.687,74	411.687,74
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,16	0,16	<b>Σύνολο</b>	<b>411.687,74</b>	<b>411.687,74</b>
Λοιπός εξοπλισμός	18.016,95	20.733,95			
<b>Σύνολο</b>	<b>104.914,09</b>	<b>107.730,87</b>			
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Δάνεια και απαιτήσεις	1.267,23	1.267,23	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	5.430,95	5.430,95
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	5.000,00	1.733,54	Αποτελέσματα εις νέο	-121.861,12	-154.137,58
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	3.200,00	3.200,00	<b>Σύνολο</b>	<b>-116.430,17</b>	<b>-148.706,63</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>9.467,23</b>	<b>6.200,77</b>	<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>295.257,57</b>	<b>262.981,11</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>114.381,32</b>	<b>113.931,64</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές απαιτήσεις	33.469,26	84.280,74	Τραπεζικά δάνεια	816,15	0,88
Δουλεμένα έσοδα περιόδου	234.248,25		Εμπορικές υποχρεώσεις	757,90	1.977,13
Λοιπές απαιτήσεις	19.019,44	21.658,82	Φόρος εισοδήματος	800,00	800,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	135,00	135,00	Λοιποί φόροι και τέλη	5.386,78	16.605,75
Προπληρωμένα έξοδα	21.887,34	80.144,81	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11.825,22	6.297,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	307.458,35	8.007,11	Λοιπές υποχρεώσεις	414.878,21	18.344,12
<b>Σύνολο</b>	<b>616.217,64</b>	<b>194.226,48</b>	Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	877,13	1.151,29
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>616.217,64</b>	<b>194.226,48</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>435.341,39</b>	<b>45.177,01</b>
			<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>435.341,39</b>	<b>45.177,01</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>730.598,96</b>	<b>308.158,12</b>	<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υπογεωώσεων</b>	<b>730.598,96</b>	<b>308.158,12</b>

**Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	343.241,57	359.647,56
Κόστος πωλήσεων	292.855,24	323.173,48
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>50.386,33</b>	<b>36.474,08</b>
Έξοδα διοίκησης	11.624,76	104.449,61
Λοιπά έξοδα και ζημιές	944,40	4.304,52
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,01
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>37.817,17</b>	<b>-72.280,05</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,80	3,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.741,51	25.124,53
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>33.076,46</b>	<b>-97.401,58</b>
Φόροι εισοδήματος	800,00	800,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>32.276,46</b>	<b>-98.201,58</b>

Η Πρόεδρος Δ.Σ



ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΜ 449899

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος



ΠΑΥΛΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΜ 942436

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου



ΑΡΝΙΚΚΙΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 3271  
Α.Δ.Τ. ΑΑ 341105

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**  
**Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. Α.Ε.**  
**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ**  
**ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΟΙΝΩΤΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ**  
 ΕΔΡΑ: 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 72 - ΡΟΔΟΣ 85100  
 ΤΗΛ. 22410 75323 - FAX: 22410 75324  
 Αρ. Μ.Α.Ε.: 28888/80/Β/93/13  
 Α.Φ.Μ. 094271383 - ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ 7542