



Ρόδος, Τετάρτη 22.12.2021

1. Σε ΦΕΚ οι συντελεστές αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων

➤ **Τι αφορά**

Δημοσιεύθηκε σε ΦΕΚ η απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών που αφορά στον "Καθορισμό συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016"

Αποσπάσματα του ΦΕΚ παρακάτω:

«...Και επειδή:

1. Λόγω των σοβαρών οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας (Covid 19) γενικότερα, αλλά και ειδικότερα στον τομέα της εκτέλεσης των έργων, κρίνεται σκόπιμη η διορθωτική παρέμβαση της Πολιτείας για την αντιμετώπιση μεγάλων αποκλίσεων στις τιμές των υλικών κατασκευής σύμφωνα με τις ρυθμίσεις της παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016.....
3. Σύμφωνα με την παρ. 25 του άρθρου 72 του ν. 4782/ 2021 «Για τα έργα εσωτερικού αναστέλλεται η έκδοση πρακτικών διαπίστωσης βασικών ημών υλικών, εργατικών και μισθωμάτων μηχανημάτων από την Επιτροπή Διαπίστωσης Τιμών Δημοσίων Έργων (Ε.Δ.Τ.Δ.Ε.)» (Α' 36), **αποφασίζουμε:**

α) τον καθορισμό των κατωτέρω συντελεστών αναθεώρησης σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016.

β) την αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016, σε $\sigma_1=0,07$.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως...»

➤ **ΦΕΚ με σχετικούς πίνακες**

2. Ξεκινά ο δεύτερος κύκλος του Προγράμματος Πολεοδομικών Μεταρρυθμίσεων «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» - 136 νέες περιοχές για τις οποίες θα εκπονηθούν Μελέτες Τοπικών και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων



Δημοσιεύθηκε σε ΦΕΚ η απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Ταγαρά που αφορά στις 136 νέες περιοχές για τις οποίες θα εκπονηθούν Μελέτες Τοπικών και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων. **Μεταξύ άλλων στο άρθρ. 2 αυτού** με τίτλο: Έγκριση Β΄ τμήματος Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού:

Εγκρίνεται, κατ' εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4759/2020, το Β΄ τμήμα των προγραμμάτων εκπόνησης Τοπικών και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων, το οποίο **περιλαμβάνει τις εξής μελέτες:**

A. Μελέτες Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων

- ✓ **ΔΗΜΟΣ ΚΩ** (ΔΕ ΚΩ, ΔΙΚΑΙΟΥ, ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ) – **ΔΗΜΟΣ ΝΙΣΥΡΟΥ** (ΔΕ ΝΙΣΥΡΟΥ)
- ✓ **ΔΗΜΟΣ ΣΥΜΗΣ** (ΔΕ ΣΥΜΗΣ) – **ΔΗΜΟΣ ΤΗΛΟΥ** (ΔΕ ΤΗΛΟΥ) – **ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΣ** (ΔΕ ΧΑΛΚΗΣ)
- ✓ **ΔΗΜΟΣ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ (ΔΕ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ)**
- ✓ **ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ** (ΔΕ ΡΟΔΟΥ, ΙΑΛΥΣΟΥ, ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ, ΑΦΑΝΤΟΥ, ΑΤΑΒΥΡΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΚΑΜΕΙΡΟΥ, ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ, ΛΙΝΔΙΩΝ, ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ)

Τάξη στον Χώρο – Προστασία του Περιβάλλοντος – Ασφάλεια Δικαίου

Σκοπός του Προγράμματος Πολεοδομικών Μεταρρυθμίσεων «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» είναι η ταχεία ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού για πάνω από το 70% της χώρας -όπου ο σχεδιασμός είτε δεν υπάρχει, είτε είναι παρωχημένος- με ασφάλεια δικαίου,προστατεύοντας παράλληλα το φυσικό, πολιτιστικό περιβάλλον και τη βιοποικιλότητα.

Με τις πλήρεις και σύγχρονες μελέτες ΤΠΣ και ΕΠΣ θεσπίζονται χρήσεις γης, όροι δόμησης, περιοχές προστασίας, περιοχές ανάπτυξης παραγωγικών δραστηριοτήτων, οριοθετήσεις ρεμάτων, περιοχές ειδικών αστικών κινήτρων, δίκτυα μεταφορών και κατασκευών. Ταυτόχρονα, προβλέπονται μέτρα για την αντιμετώπιση της κλιματικής κρίσης, για την υποστήριξη καταστάσεων έκτακτης ανάγκης και τη διαχείριση των συνεπειών φυσικών και τεχνολογικών καταστροφών.

Υπογραμμίζεται ότι για την εκπόνηση των μελετών των ΤΠΣ:

- ✓ **Προβλέπονται τέσσερις (4) κύκλοι αναθέσεων με 229 διακριτές μελέτες** που καλύπτουν συνολικά (χωρικά και γεωγραφικά) 768 Δημοτικές Ενότητες σε όλη την επικράτεια.
- ✓ **Η επιλογή των Δημοτικών Ενοτήτων που μετέχουν σε κάθε κύκλο αναθέσεων έχει προκύψει με βάση τα αιτήματα των Δήμων που έχουν υποβληθεί στο ΥΠΕΝ** και το σχετικό πόρισμα από την Επιτροπή Αξιολόγησης που έχει συσταθεί γι' αυτόν τον σκοπό.
- ✓ Αντίστοιχα, τα Προγράμματα εκπόνησης μελετών ΕΠΣ προτείνονται από τις Διευθύνσεις Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Σχεδιασμού Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιφερειακών Περιοχών που ΥΠΕΝ με γνώμονα την επίλυση χρόνιων προβλημάτων καθώς και τη ριζική και αποτελεσματική αντιμετώπιση ειδικών ή έκτακτων περιστάσεων και ιδίως: την αντιμετώπιση κρίσιμων χωρικών προβλημάτων, την προώθηση έργων και προγραμμάτων



υπερτοπικής κλίμακας ή στρατηγικής σημασίας, τα προγράμματα αστικής ανάπλασης ή περιβαλλοντικής προστασίας, την αντιμετώπιση σοβαρών συνεπειών από φυσικές καταστροφές και τις παρεμβάσεις στο πλαίσιο προγραμμάτων συγχρηματοδοτούμενων από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Για την εκκίνηση του Β' κύκλου εκπόνησης μελετών ΤΠΣ και ΕΠΣ, ο Υφυπουργός Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος, **Νίκος Ταγαράς** δηλώνει:

«Με αποφασιστικότητα εξελίσσουμε τον πρωτόγνωρο και εμβληματικό -σε έκταση, χρονικό πλαίσιο και προϋπολογισμό- πολεοδομικό και χωροταξικό σχεδιασμό της χώρας, μέσω χρηματοδότησης από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, ώστε να μπει τάξη στον χώρο, προστατεύοντας το Περιβάλλον, με την ισχυρή θεσμική θωράκιση από το Συμβούλιο Επικρατείας.

Έχοντας πλέον την εμπειρία από τον πιλοτικό Α' κύκλο μελετών ΤΠΣ και διαπιστώνοντας ότι οι εκπτώσεις που δόθηκαν από ορισμένους υποψήφιους μελετητές είναι μεγάλες, θέλω να επισημάνω ότι σε κάθε περίπτωση θα χρησιμοποιηθούν τα μέσα που προσφέρει ο Ν. 4782/2021 για τον έλεγχο των ασυνήθιστα μεγάλων προσφορών.

Τονίζω ότι στους υπόλοιπους διαγωνιστικούς κύκλους – με εκκίνηση από τον Β' Κύκλο εκπόνησης μελετών ΤΠΣ και ΕΠΣ- θα χρησιμοποιηθεί ως κριτήριο ανάθεσης των συμβάσεων, αυτό της «πλέον συμφέρουσας από οικονομικής άποψης προσφοράς» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής (80%-20%). Αυτό σημαίνει ότι θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων για τις οποίες θα οριστεί και συντελεστής βαρύτητας. Θέλουμε άρτιο αποτέλεσμα και ποιότητα και ταχύτητα.

Το έχω πει επανειλημμένως, το Πρόγραμμα Πολεοδομικών Μεταρρυθμίσεων αποτελεί εθνικό στοίχημα που οφείλουμε Πολιτεία, Αυτοδιοίκηση και τεχνικός κόσμος να κερδίσουμε όλοι μαζί προς όφελος της πατρίδας μας. Δεν υπάρχει χρόνος για χάσιμο και είμαστε αποφασισμένοι να μην χαθεί ούτε μία μέρα».

Ο πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας -που έχει ορισθεί από το ΥΠΕΝ Αναθέτουσα Αρχή για τη διεξαγωγή του Προγράμματος-**Γιώργος Στασινός**, δηλώνει:

«Το ΤΕΕ έχει αναδείξει επί δεκαετίες την ανάγκη ολοκλήρωσης του πολεοδομικού σχεδιασμού της χώρας. Με τους πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας η χώρα έχει την ευκαιρία να κάνει όσα δεν έγιναν τα τελευταία 40 και πλέον χρόνια. Το ΤΕΕ δεν μένει πλέον μόνο σε προτάσεις, συμβάλλει και συνδράμει την Πολιτεία και στην υλοποίηση σημαντικών μεταρρυθμίσεων, στην πράξη.

Σε συνεργασία με το ΥΠΕΝ, προχωρούμε το φιλόδοξο πρόγραμμα ολοκλήρωσης των ΤΠΣ και ΕΠΣ σε όλη τη χώρα. Και επιπλέον προχωρούμε τον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη, το Εθνικό Μητρώο Υποδομών, την ψηφιοποίηση των οικοδομικών αδειών, δημιουργώντας ένα ψηφιακό μέλλον για τα θέματα πολεοδομίας και χωροταξίας στη χώρα, με ολοκληρωμένο σχεδιασμό και ξεκάθαρους κανόνες, ώστε όλοι να κάνουν τη δουλειά τους με ταχύτητα και ασφάλεια δικαίου».

➤ Σχετικά

[Ιστοσελίδα δημοσίευσης](#)

ΦΕΚ



3. Ομιλία Προέδρου Δ.Σ. Πράσινου Ταμείου κ. Στάθη Σταθόπουλου στη διαδικτυακή Ημερίδα Ε.Ε.Τ.Α.Α. και Κ.Ε.Δ.Ε. «Το Χρηματοδοτικό Πλαίσιο της Νέας Προγραμματικής Περιόδου και οι Ευκαιρίες για την Τοπική Αυτοδιοίκηση», 17 Δεκεμβρίου 2021 για τις ΠΕΔ Βορείου και Νοτίου Αιγαίου

Με την ιδιότητα του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου, ευχαριστώ θερμά για την πρόσκληση στη σημερινή πολύ ενδιαφέρουσα ημερίδα της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α.), σε συνεργασία με την Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος (Κ.Ε.Δ.Ε.), με αντικείμενο την παρουσίαση του χρηματοδοτικού πλαισίου της Νέας Προγραμματικής Περιόδου και των ευκαιριών για την τοπική αυτοδιοίκηση, στις ιδιαίτερα ευαίσθητες ΠΕΔ Βορείου και Νοτίου Αιγαίου, σε μια κρίσιμη εθνικά και γεωπολιτικά χρονική περίοδο.

Λίγα λόγια για το Πράσινο Ταμείο...Ιδρύθηκε το 2010 και αποτελεί Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, εποπτευόμενο από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Σκοπός μας είναι:

- ✓ η ενίσχυση της ανάπτυξης μέσω της προστασίας του περιβάλλοντος με την διαχειριστική, οικονομική, τεχνική και χρηματοπιστωτική υποστήριξη προγραμμάτων, μέτρων, παρεμβάσεων και ενεργειών που αποβλέπουν στην ανάδειξη και αποκατάσταση του περιβάλλοντος και
- ✓ η αξιοποίηση και διαχείριση των Πράσινων Πόρων, μέσω χρηματοδοτικών Προγραμμάτων, για τη στήριξη της περιβαλλοντικής πολιτικής της χώρας και την εξυπηρέτηση του δημόσιου και κοινωνικού συμφέροντος.

Το Πράσινο Ταμείο λειτουργεί ως χρηματοδότης ή συγχρηματοδότης φορέων του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα, προσφέροντας κεφάλαια με τη μορφή επιχορηγήσεων για την υλοποίηση δράσεων που στοχεύουν στην προστασία, την αναβάθμιση και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος.

Κύριοι δικαιούχοι των Προγραμμάτων του Πράσινου Ταμείου αποτελούν οι Δήμοι. Θα περάσουμε, λοιπόν, στην παρουσίαση 6 ανοιχτών Προσκλήσεων Χρηματοδοτικών Προγραμμάτων του φορέα μας, με δικαιούχους τους Δήμους.

Από το καλοκαίρι τρέχουν 2 Προσκλήσεις υποβολής προτάσεων στον Άξονα Προτεραιότητας 2 (Α.Π.2) «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου», του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για το έτος 2021. Το εν λόγω Πρόγραμμα ενισχύει και χρηματοδοτεί έργα, δράσεις και άλλες παρεμβάσεις που στοχεύουν στην περιβαλλοντική αναβάθμιση των πόλεων, επιτυγχάνοντας ταυτόχρονα οικονομικούς και κοινωνικούς στόχους.

Στο πλαίσιο των 2 Προσκλήσεων, χρηματοδοτούνται δράσεις, οι οποίες αφορούν σύνθετες αστικές αναπλάσεις (Μέτρο 1) και **παρεμβάσεις στον αστικό χώρο (Μέτρο 2).**



Ειδικότερα, η **1η Πρόσκληση** απευθύνεται στους Δήμους της χώρας με πληθυσμό άνω των 20.000 κατοίκων, καθώς και στους Συνδέσμους της αντίστοιχης χωρικής επικράτειας, έχει διάστημα υποβολής προτάσεων από τις 23/06/2021 και εκτιμώμενο συνολικό προϋπολογισμό 57.000.000 € για τα έτη 2021-2022.

Η **2η Πρόσκληση** απευθύνεται στους Δήμους της χώρας με πληθυσμό κάτω των 20.000 κατοίκων, καθώς και στους Συνδέσμους της αντίστοιχης χωρικής επικράτειας, έχει διάστημα υποβολής προτάσεων από τις 26/07/2021 και εκτιμώμενο συνολικό προϋπολογισμό 23.000.000 € για τα έτη 2021-2022.

Για τη διευκόλυνση των Δήμων παρατάθηκαν οι αρχικές καταληκτικές προθεσμίες υποβολής προτάσεων που έληγαν τον Δεκέμβριο 2021 ως τις **30 Μαρτίου 2022**, οπότε και αναμένεται ο κύριος όγκος τους. Η διευκόλυνση αυτή δίνεται κυρίως για τους ακριτικούς νησιωτικούς Δήμους, που αντιμετωπίζουν προβλήματα υποστελέχωσης των τεχνικών τους υπηρεσιών, αλλά και μείωση απασχόλησης, λόγω των μέτρων για την προστασία από την εξάπλωση του covid 19.

Στο ίδιο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για το έτος 2021 και Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου», εντάσσεται και η 2η Πρόσκληση υποβολής προτάσεων για την εκπόνηση «Σχεδίων Δράσεων Ηλεκτρικών Οχημάτων (Σ.Φ.Η.Ο.)».

Από τους αρχικά 86 δυνητικούς δικαιούχους, υπέβαλαν τελικά πρόταση οι 82 Δήμοι έως τις 29/10/2021, με εκτιμώμενο συνολικό προϋπολογισμό 3.000.000 € για το 2021. Συγκεκριμένα υπέβαλαν: 29 μικροί ηπειρωτικοί και ορεινοί Δήμοι έως 10.000 κατοίκων, **30 μικροί νησιωτικοί έως 3.500 κατοίκων, 15 Δήμοι οι οποίοι δεν υπέβαλαν πρόταση στην Α' Πρόσκληση τον Νοέμβριο του 2020, καθώς και 8 εντεταγμένοι Δήμοι, οι οποίοι αιτήθηκαν το πρώτο δεκαήμερο Οκτωβρίου να συμπεριληφθούν στην Β' Πρόσκληση.** Η συνολική διάρκεια του Προγράμματος είναι τριετής, αρχής γενομένης της ημερομηνίας απόφασης ένταξης των προτάσεων από το Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου.

Επιπλέον, ανοιχτή παραμένει και η Πρόσκληση στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «Απόκτηση Ελεύθερων Κοινόχρηστων Χώρων στις Πόλεις 2019». Σκοπός του Προγράμματος αποτελεί η χρηματοδότηση των Ο.Τ.Α. Α' βαθμού όλης της χώρας για την απόκτηση αμιγώς κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου που προβλέπονται σε εγκεκριμένα Ρυμοτομικά Σχέδια, οι οποίοι έχουν ιδιαίτερη πολεοδομική σημασία και των οποίων η εξασφάλιση αποζημίωσης έχει επείγοντα χαρακτήρα. Οι Δήμοι μπορούν να υποβάλλουν τις προτάσεις τους για τη χρηματοδότηση της απαλλοτρίωσης κοινόχρηστων χώρων **εφόσον αυτοί καθορίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο** ως κοινόχρηστοι χώροι και χώροι πρασίνου όπως πλατείες, άλση, πράσινο, παιδικές χαρές, χώροι στάθμευσης. Τα αιτήματα των Ο.Τ.Α. αφορούν μόνο σε ώριμες απαλλοτριώσεις, σε τεχνικό και οικονομικό επίπεδο.

Η υποβολή προτάσεων στο Πρόγραμμα ξεκίνησε τον Δεκέμβριο 2019 και θα συνεχιστεί έως και τις 31/12/2022, με συνολικό προϋπολογισμό 15.000.000 €.



Παράλληλα, τρέχει και η Πρόσκληση υποβολής προτάσεων σε ενεργοποίηση του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Απόκτηση Ελεύθερων Κοινόχρηστων Χώρων στις Πόλεις 2018». Δικαιούχοι της Πρόσκλησης είναι και εδώ οι Ο.Τ.Α. Α' βαθμού όλης της χώρας, οι οποίοι μπορούν να υποβάλλουν τις προτάσεις τους μόνο για τη δέσμευση πίστωσης, προκειμένου να επανεπιβληθεί η απαλλοτρίωση κοινόχρηστων χώρων, εφόσον αυτοί καθορίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ως αμιγώς κοινόχρηστοι χώροι και χώροι πρασίνου όπως πλατείες, άλση, πράσινο, παιδικές χαρές, χώροι στάθμευσης και προτείνονται ως τέτοιοι.

Η υποβολή προτάσεων ξεκίνησε τον Μάρτιο 2020 και θα συνεχιστεί **έως και τις 31/12/2022**, με συνολικό προϋπολογισμό 15.000.000 €.

Τέλος, το Πράσινο Ταμείο δημοσίευσε το καλοκαίρι μια ακόμα Πρόσκληση για τη δράση «Επιχειρησιακό Σχέδιο για την Εξασφάλιση Κοινόχρηστων και Κοινοφελών Χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.», στο πλαίσιο του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για το έτος 2021, η οποία απευθύνεται στους 322 Δήμους της χώρας. Προκειμένου να προωθηθεί ο χωρικός σχεδιασμός και να ολοκληρωθεί η εφαρμογή του σχεδίου πόλης και η απόκτηση των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων, οι Δήμοι καταρτίζουν Επιχειρησιακό Σχέδιο εντός των διοικητικών ορίων τους, στο οποίο καταγράφονται, ανά δήμο ή δημοτική ενότητα ή δημοτική κοινότητα, οι χαρακτηρισμένοι, από το σχέδιο πόλης, κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι.

Η υποβολή προτάσεων στην Πρόσκληση ξεκίνησε την 1η/07/2021 και **θα συνεχιστεί έως και τις 30/06/2022**, με συνολικό προϋπολογισμό 12.411.160,00€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Αξίζει να αναφέρουμε ότι μέσα στους 4 πρώτους μήνες ισχύος της πρόσκλησης, εντάξαμε ήδη 20 Δήμους, με συνολικό ποσό 906.498,78 €.

➤ Σχετικά

[Δελτίο Τύπου ΥΠΕΝ](#)

4. Νέο «Εξοικονομώ» για 9.700 επιχειρήσεις και πρόγραμμα «Ηλέκτρα» για δημόσια κτίρια

➤ Τι αφορά

Ανοίγει στις αρχές του νέου έτους ο πρώτος κύκλος του προγράμματος Εξοικονομώ που αφορά αποκλειστικά την ενεργειακή αναβάθμιση συνολικά 9.700 επιχειρήσεων σε όλη τη χώρα με πόρους από το Ταμείο Ανάκαμψης.

Η δράση θα περιλαμβάνει δύο υποπρογράμματα:

- ✓ Το πρώτο αφορά την εξοικονόμηση ενέργειας για επιχειρήσεις του δευτερογενούς και τριτογενούς τομέα της οικονομίας (μεταξύ των οποίων και ξενοδοχειακές μονάδες).
- ✓ Το δεύτερο αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση ενεργειακά αποδοτικού εξοπλισμού σε θέρμανση, φωτισμό, κλιματισμό για πολύ μικρές επιχειρήσεις

Στη συνέχεια θα ακολουθήσει το πρόγραμμα για την αναβάθμιση και βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης σε δημόσια κτίρια, μια φιλόδοξη προσπάθεια που εκτιμάται ότι θα συμβάλει ουσιαστικά στην ενεργειακή αναβάθμιση των δημοσίων κτιρίων.



Πάνω από 210 κτίρια του δημόσιου τομέα και της τοπικής αυτοδιοίκησης προβλέπεται να είναι άμεσα οι δικαιούχοι του «Εξοικονομώ στο Δημόσιο».

Έχει προηγηθεί το νέο Εξοικονομώ για τα νοικοκυριά που στοχεύει στην ενεργειακή αναβάθμιση χιλιάδων κατοικιών έως το 2025.

Για την ενεργειακή αναβάθμιση μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων, μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης θα διατεθούν συνολικά 450 εκατ. ευρώ. Στην πρώτη φάση του προγράμματος, που θα «τρέξει» τις επόμενες εβδομάδες, προβλέπεται να διατεθούν έως 250 εκατ. ευρώ.

Το πρόγραμμα θα ενισχύει τη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας της λειτουργίας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, με στόχο εξοικονόμηση κατ' ελάχιστον 30% του ενεργειακού κόστους. Από το σύνολο των επιδοτούμενων επιχειρήσεων εκτιμάται ότι οι 8.500 θα είναι μικρές και 1.200 μεσαίες και μεγαλύτερες σε διάφορους παραγωγικούς τομείς, όπως στον τουρισμό, στον αγροδιατροφικό τομέα, ενώ δικαίωμα συμμετοχής έχουν ιδιωτικά γραφεία και εμπορικά κτίρια.

Το ύψος της επιδότησης θα καθορίζεται από το είδος των επιλέξιμων δαπανών, την περιοχή που δραστηριοποιείται η επιχείρηση και το μέγεθός της.

Όσον αφορά στις παρεμβάσεις, προβλέπεται:

- ✓ εγκατάσταση ενεργειακά αποδοτικού εξοπλισμού και συστημάτων για την εξοικονόμηση ενέργειας στην παραγωγή (π.χ. εξοπλισμός και συστήματα παραγωγής ζεστού νερού/ατμού, εξοπλισμός ανάκτησης απορριπτόμενης θερμότητας κ.ά.), στην αποθήκευση, στη διανομή προϊόντων, καθώς και στη λειτουργία των εταιρειών (π.χ. αναβάθμιση συστήματος φωτισμού, εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κ.ά.).
- ✓ Επίσης προβλέπονται ενεργειακές αναβαθμίσεις στο κτιριακό κέλυφος (θερμομόνωση τοιχοποιίας - δαπέδου, στέγης κ.λπ., ενεργειακά κουφώματα/υαλοπίνακες, συστήματα σκίασης κ.ά.).
- ✓ Έμφαση θα δοθεί και στην κατασκευή φωτοβολταϊκών από τις επιχειρήσεις, προκειμένου να αυτοκαταναλώνουν ενέργεια και να έχουν χαμηλότερα τιμολόγια.

➤ **Δημόσια κτίρια**

Για τα κτίρια του Δημοσίου προβλέπεται η αναβάθμιση του 3% του συνολικού εμβαδού των κτιρίων της κεντρικής διοίκησης, ενώ θα υπάρχει η δυνατότητα συμμετοχής και των εταιρειών ενεργειακών υπηρεσιών. Ήδη, έχει υπογραφεί συμφωνία με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 375 εκατ. ευρώ για τη στήριξη του προγράμματος «Ηλέκτρα», που θα συμβάλει στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης σε δημόσια κτίρια.

Το πρόγραμμα αφορά κτίρια του Δημοσίου που εντάσσονται στο μητρώο φορέων γενικής κυβέρνησης, το οποίο καταρτίζεται από τη Στατιστική Υπηρεσία και έχουν μεγάλη ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας. Οι επενδύσεις συνδέονται με τον εκσυγχρονισμό των συστημάτων θέρμανσης - ψύξης, μόνωση του κτιριακού κελύφους και εγκατάσταση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας σε δημόσια κτίρια, σχολεία, νοσοκομεία και αθλητικές εγκαταστάσεις. Το πρόγραμμα θα χρηματοδοτηθεί από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης σε συνδυασμό με το πρόγραμμα «Ηλέκτρα», το οποίο θα φτάσει τα 700 εκατομμύρια ευρώ.

Στόχος είναι η εξοικονόμηση 230.000 MWh έως το τέλος του 2025, προκειμένου να επιτευχθεί η σταδιακή μετατροπή των κτιρίων σε υψηλής ενεργειακής απόδοσης.



Τα κτίρια που εντάσσονται σε αυτό θα πρέπει μετά τις παρεμβάσεις να κατατάσσονται τουλάχιστον στην κατηγορία ενεργειακής απόδοσης Β, σύμφωνα με τον εκάστοτε ισχύοντα Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ).

➤ **Κριτήρια για την επιλογή και την ένταξη των έργων στο πρόγραμμα αποτελούν:**

- ✓ **Η επαρκής τεκμηρίωση της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης.**
- ✓ **Ο ολοκληρωμένος και λειτουργικός χαρακτήρας των προτεινόμενων έργων που πρέπει να συμμορφώνονται με τις ελάχιστες απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ.**
- ✓ **Η επαρκής τεχνική τεκμηρίωση των σχεδιαζόμενων παρεμβάσεων** στο κέλυφος και στα τεχνικά συστήματα του κτιρίου.
- ✓ **Η κατάθεση τεκμηριωμένου προϋπολογισμού και χρονοδιαγράμματος υλοποίησης.**
- ✓ **Η οικονομική βιωσιμότητα.**
- ✓ **Η εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης, όπου απαιτείται από τον νόμο.**

Οι αιτήσεις αξιολογούνται από τη Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας του ΥΠΕΝ, που εισηγείται στον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας την έκδοση απόφασης ένταξης του έργου στο πρόγραμμα. Μετά την ολοκλήρωση των έργων οι δικαιούχοι φορείς συντάσσουν έκθεση ολοκλήρωσης, από την οποία πρέπει να προκύπτουν η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων και η αντίστοιχη εξοικονόμηση ενέργειας μετά τις παρεμβάσεις.

➤ **Ιστοσελίδα δημοσίευσης**
[ιστοσελίδα δημοσίευσης](#)
